

## DECRETO N.º 11.235 DE 04 DE MAIO DE 2017

Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, os imóveis que especifica, e dá outras providências.

**O PREFEITO MUNICIPAL DE NATAL**, no uso de suas atribuições legais, e com fundamento no Decreto-Lei nº. 3.365, de 21 de junho de 1941, com as alterações da Lei nº. 2786, de 21 de maio de 1956 e no Decreto 6.587/2000, combinado com o art. 55, inciso VII da Lei Orgânica do Município de Natal,

### **DECRETA:**

**Art.1º** - Ficam declarados de Utilidade Pública para fins de desapropriação os imóveis abaixo, segundo mapa georeferenciado, onde se situa a Comunidade do Maruim.

**Parágrafo único.** E, dentre área caracterizada acima, especificamente os seguintes imóveis.

#### **1.1 – Área afetada pelo projeto 28,27 m<sup>2</sup>**

**Proprietário: MARIA MADALENA FEITOSA BARBOSA**

**Ocupante: MARIA DE LOURDES DA SILVA**

**MAPA 69, CAD 101 - Rua Hildebrando de Góes**

- Norte: terreno nº 68 do mapa com 6,50 m;
  - Sul: Av. Hildebrando de Góes com 7,10 m;
  - Leste: Rua B com 3,11 m;
  - Oeste: terreno nº 70 do mapa, com 5,77m;
- Amarração: imóvel situado na esquina da Rua B.

#### **1.2 – Área afetada pelo projeto 60,26 m<sup>2</sup>**

**Proprietário: MAGNO MOURA VIDAL**

**Ocupante: FRANCISCO ANACLETO ALVES**

**MAPA 70, CAD 102 - Rua Hildebrando de Góes**

- Norte: terreno nº 69 do mapa com 13,15m;
- Sul: terreno nº 71 do mapa com 8,00 m + 6,10 m;
- Leste: Av. Hildebrando de Góes, com 4,00 m;
- Oeste: vazio, com 4,00 m;

Amarração: comércio situado na Av. Hildebrando de Góes, distando de 3,11 m da Rua da Floresta (Rua B).

#### **1.3 – Área afetada pelo projeto 155,65 m<sup>2</sup>**

**Proprietária/ocupante: MARIA QUEIROZ LIMA DA COSTA**

**MAPA 125, CAD 157 – Rua São João de Deus**

- Norte: terreno nº 131 do mapa com 21,25 m;
  - Sul: Av. Hildebrando de Góes com 20,25 m;
  - Leste: Rua São João de Deus com 7,34 m;
  - Oeste: terreno nº 126 do mapa com 8,20 m;
- Amarração: imóvel situado na esquina da Av. Hildebrando de Góes;

#### **1.4 – Área afetada pelo projeto: 85,71 m<sup>2</sup>**

**Proprietária/ocupante: MAGDA CRISTINA DO NASCIMENTO**

**MAPA 126, CAD 158 – Av. Hildebrando de Góes**

- Norte: terreno nº 125 do mapa com 10,14 m;
- Sul: terreno nº 127 do mapa com 11,75 m;
- Leste: Av. Hildebrando de Góes com 7,57 m;
- Oeste: Rua da Floresta com 11,53 m;

Amarração: imóvel situado na Av. Hildebrando de Góes, distando 20,40 m da Rua da Floresta.

#### **1.5 – Área afetada pelo projeto 82,60 m<sup>2</sup>**

**Proprietária/ocupante: JUCILEIDE BARBOSA**

**MAPA 127, CAD -- - Av. Hildebrando de Góes**

- Norte: terreno nº 126 do mapa com 16,10 m;
- Sul: terreno nº 120 do mapa com 18,04 m;
- Leste: Av. Hildebrando de Góes com 5,10 m;
- Oeste: Rua da Floresta com 4,85 m;

Amarração: imóvel situado na Av. Hildebrando de Góes, distando 15,05 m da Rua da Floresta.

**1.6 – Área afetada pelo projeto 69,03 m<sup>2</sup>**

**Proprietários: GENILDA MACIEL ALVES e ALBEMAR DE SOUZA MARINHO**

**Ocupante: ALBEMAR DE SOUZA MARINHO – BEL CAMARÕES**

**MAPA 129, CAD 161 – Av. Hildebrando de Góes**

- Norte: terreno nº 168 do mapa com 21,37 m;
- Sul: terreno nº 167 do mapa com 24,56 m;
- Leste: Av. Hildebrando de Góes com 3,45 m;
- Oeste: terreno vazio no mapa com 2,82m;

Amarração: imóvel situado na Av. Hildebrando de Góes, distando 14,70 m da Av. Hildebrando de Góes.

**1.7 – Área afetada pelo projeto 145,75 m<sup>2</sup>**

**Proprietária/ocupante: KHADIDJA QUEIROZ DA COSTA**

**MAPA 131, CAD 163 – Rua São João de Deus – Sudoeste**

- Norte: terreno nº 165 do mapa com 17,50 m + 8,15 m + 4,30 m;
- Sul: terreno nº 125 do mapa com 10,95 m + 17,50 m;
- Leste: Rua São João de Deus com 4,65 m;
- Oeste: Rua da Floresta com 4,65 m;

Amarração: imóvel situado na Rua São João de Deus, distando 7,03 m da Av. Hildebrando de Góes.

**1.8 – Área afetada pelo projeto 260,67 m<sup>2</sup>**

**Proprietária: JOÃO RODRIGUES DE OLIVEIRA**

**Ocupante: MARIA RODRIGUES DE OLIVEIRA**

**MAPA 138, CAD 170 – Av. Hildebrando de Góes**

- Norte: terreno nº 128 do mapa com 31,07 m;
- Sul: Rua da Floresta com 32,19 m;
- Leste: Av. Hildebrando de Góes com 9,10 m;
- Oeste: Rua da Floresta (largo) com 7,43 m;

Amarração: imóvel situado na esquina da Rua da Floresta

**1.9 – Área afetada pelo projeto 93,49 m<sup>2</sup>**

**Proprietário: JOÃO GOMES DE ARAÚJO SOBRINHO (PEDRO TAVERES GOMES NETO – inventariante)**

**Ocupante: JOSÉ ALVES DE OLIVEIRA**

**MAPA 142, CAD 174 – Largo da Av. Hildebrando de Góes**

- Norte: terreno nº 143 do mapa com 20,49 m;
- Sul: terreno nº 141 do mapa com 19,88 m;
- Leste: vazio com 4,85 m;
- Oeste: largo com 4,43 m;

Amarração: imóvel situado no Largo da Av. Hildebrando de Góes.

**1.10 – Área afetada pelo projeto 101,10 m<sup>2</sup>**

**Proprietária: JULIETA RAMALHO (falecida)**

**Ocupante: CLEONORA RAMALHO (filha)**

**MAPA 148, CAD 180 – Rua da Floresta (Largo)**

- Norte: terrenos nº 149 e 53 do mapa com 14,34m;
- Sul: Rua da Floresta (largo) com 12,64m;
- Leste: Rua da Floresta (largo) com 10,46m

Amarração: imóvel situado na Rua da Floresta (Largo)

**1.11 – Área afetada pelo projeto 82,30 m<sup>2</sup>**

**Proprietário: JOÃO BORGES DA SILVA**

**Ocupante: ALBEMAR DE SOUZA MARINHO – BEL CAMARÕES**

**MAPA 165, CAD 197 – Rua São João de Deus**

- Norte: terreno nº 167 do mapa com 19,80 m;
- Sul: terreno nº 131 do mapa com 22,30 m;
- Leste: Rua São João de Deus com 3,70 m;
- Oeste: vazio com 1,85 m;

Amarração: imóvel situado na Rua São João de Deus, distando 6,60 m da Av. Hildebrando de Góes.

**1.12 – Área afetada pelo projeto 70,50 m<sup>2</sup>**

**Proprietários: FRANCISCA TAVARES GOMES e PEDRO TAVARES GOMES FILHO**

**Ocupante: VALDELICE FERREIRA DE LIMA**

**MAPA: 167 CAD 199 – Av. São João de Deus**

- Norte: Av. São João de Deus com 2,85 m;
- Sul: vazio com 2,85 m;
- Leste: terreno nº 165 do mapa com 24,8 m;
- Oeste: terreno nº 129 do mapa com 24,8 m;

Amarração: imóvel situado na Av. São João de Deus, distando 11,55 m da Av. Hildebrando de Góes.

**1.13 – Área afetada pelo projeto: 132,60 m<sup>2</sup>**

**Proprietário/ocupante: ALVERI JOÃO RAYMUNDO JÚNIOR**

**MAPA 168, CAD 200 – Av. Hildebrando de Góes**

- Norte: Av. Hildebrando de Góes com 5,10 m;
- Sul: Rua da Floresta (Largo) com 5,10 m;
- Leste: terreno nº 129 do mapa com 15,00 m;
- Oeste: terreno nº 179 do mapa com 15,00 m;

Amarração:

**1.14 – Área afetada pelo projeto: 114,20 m<sup>2</sup>**

**Proprietária: ANA MARIA TAVARES DE SOUSA**

**Ocupante: GIZELDA ARAÚJO FALCÃO DA SILVA**

**MAPA 177, CAD 209 – Av. Hildebrando de Góes - Norte**

- Norte: Av. Hildebrando de Góes com 4,90 m;
- Sul: vazio com 4,87 m;
- Leste: terreno nº 178 do mapa com 15,27 m + 8,30 m;
- Oeste: terreno nº 176 do mapa com 15,27 m + 8,30 m;

Amarração: imóvel situado na Av. Hildebrando de Góes.

**Art.2º** - Os imóveis de que trata o artigo anterior serão desapropriados visando a execução de obras para ampliação do Porto de Natal, além do reassentamento dos moradores da Comunidade Maruim para o Residencial São Pedro.

**Art.3º** - Fica a Procuradoria Geral do Município autorizada a adotar as providências necessárias à efetivação desta desapropriação de forma amigável ou judicial, se for o caso, assinando em nome da Prefeitura Municipal de Natal, acordos, termos e escrituras.

**Art.4º** - As despesas decorrentes da presente desapropriação correrão à conta de dotação própria do orçamento vigente.

**Art.5º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Palácio Felipe Camarão, em Natal, 04 de maio de 2017.

CARLOS EDUARDO NUNES ALVES

Prefeito