

PREFEITURA MUNICIPAL DE NATAL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO



PREFEITURA DO
NATAL
A NOSSA CIDADE

SECRETARIA MUNICIPAL
DO MEIO AMBIENTE E URBANISMO
(SEMURB)

REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE NATAL
(Lei Complementar Nº 082/2007)

REUNIÃO - GRUPOS DE TRABALHO

15/05/2019

PAUTA DO DIA 15/05/2019

ABERTURA – ESCLARECIMENTOS E OBJETIVOS DA REUNIÃO	10
FLUXOGRAMA PARA A LEITURA DA CIDADE + ORGANOGRAMA	
ATRIBUIÇÕES E IMPORTÂNCIA DOS GRUPOS DE TRABALHO	
CALENDÁRIO DE ATIVIDADES - CAPACITAÇÃO E DISPONIBILIZAÇÃO DE MATERIAL PARA OS GTs	30
REGRA PARA O FUNCIONAMENTO DOS GRUPOS DE TRABALHO	
INSCRIÇÃO E ESCLARECIMENTO DE DÚVIDAS	60

PRIMEIRA ETAPA

- **PLANEJAMENTO** do Processo de Revisão do Plano Diretor de Natal

SEGUNDA ETAPA

- **LEITURA DA CIDADE**
 - I – Leitura Técnica
 - II – Leitura Comunitária

TERCEIRA ETAPA

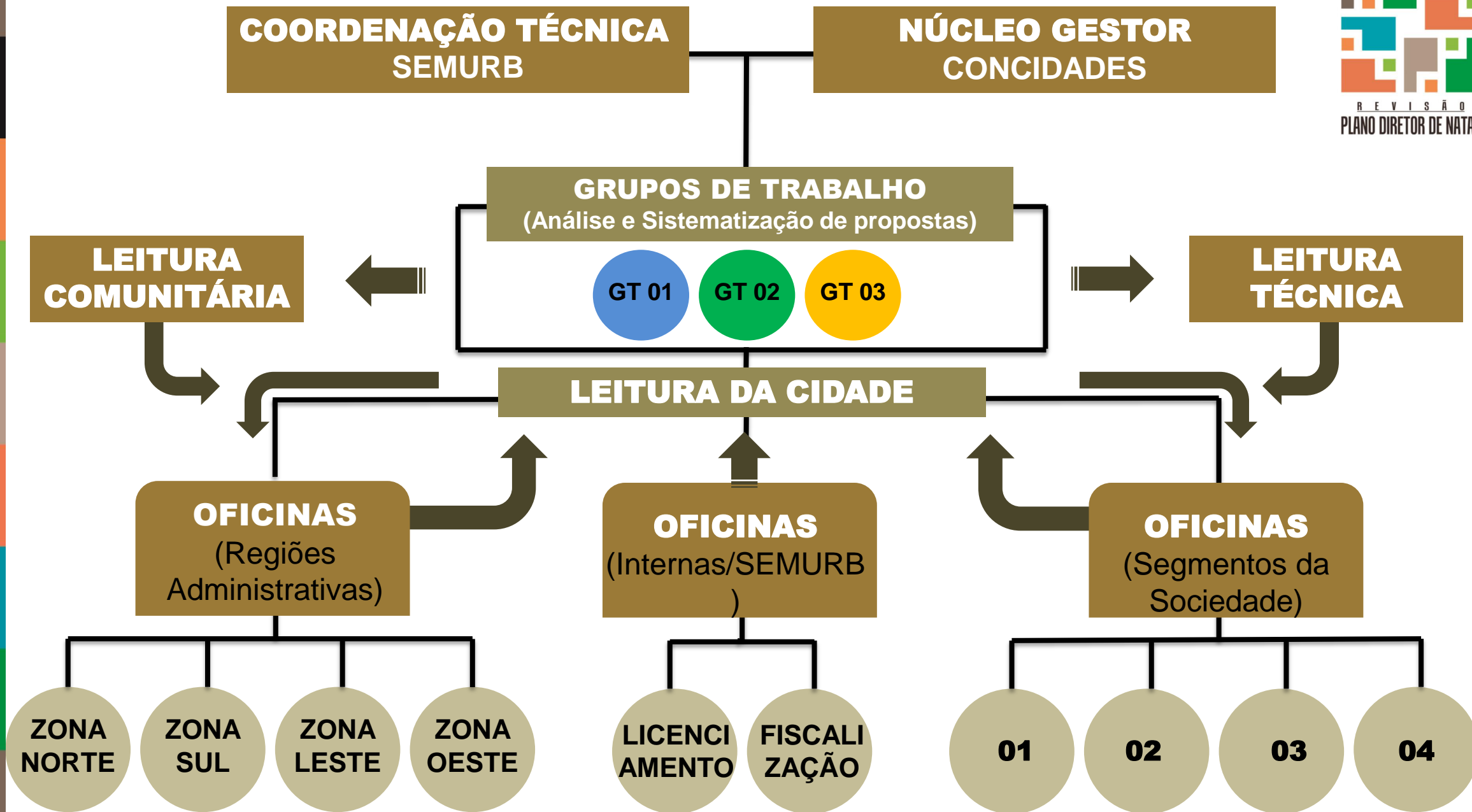
- **SISTEMATIZAÇÃO** das informações da Leitura da Cidade
- Elaboração da **MINUTA** do Projeto de Lei;
- Apreciação e deliberação conjunta pelos **CONSELHOS MUNICIPAIS**, coord. pelo **CONCIDADE**

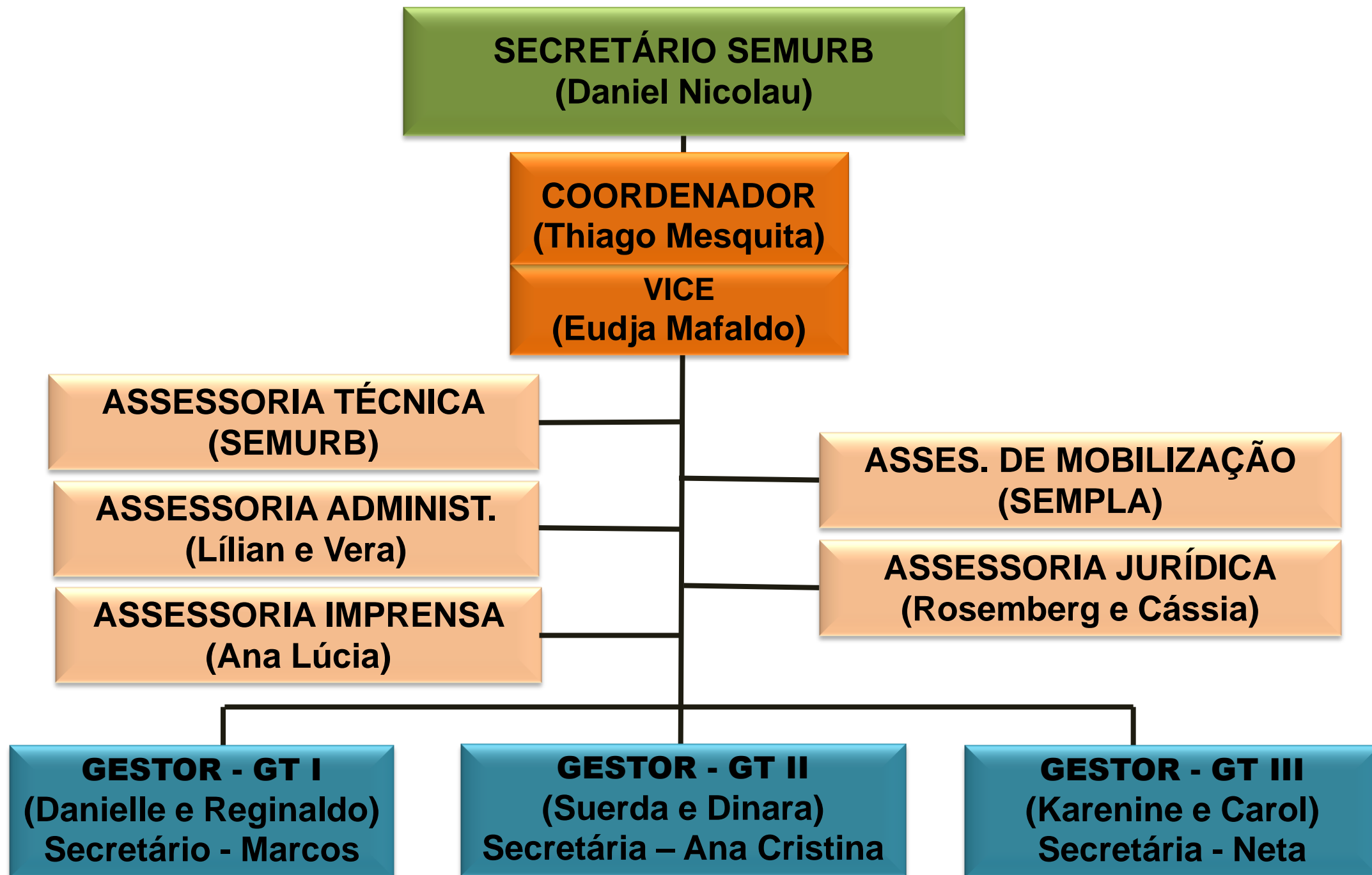
QUARTA ETAPA

- Eleição de Delegados
- Votação da Minuta do Projeto de Lei na **CONFERÊNCIA** de Revisão do Plano Diretor

QUINTA ETAPA

- Acompanham. e apoio ao debate e discussão do Projeto de Lei na **CÂMARA MUNICIPAL**
- Acompanham. da **IMPLEMENTAÇÃO**, após a aprovação do referido Projeto de Lei





ATRIBUIÇÕES DOS GRUPOS DE TRABALHO

Contribuir para o embasamento técnico sobre dados do município, especialmente no tocante aos aspectos socioeconômicos, físico-territoriais e da gestão urbana municipal;

Apoiar a realização dos trabalhos nas oficinas e responder aos questionamentos técnicos pertinentes a cada GT;

Elaborar texto propositivo – na forma de Relatório, Nota Técnica ou Minuta – de conteúdo pertinente a cada grupo, contribuindo na formulação de sugestões e propostas técnicas e comunitárias;

Colaborar na avaliação e sistematização das informações resultantes dos eventos, como também na formulação da proposta de lei de revisão do Plano Diretor.

IMPORTÂNCIA NO PROCESSO DE REVISÃO

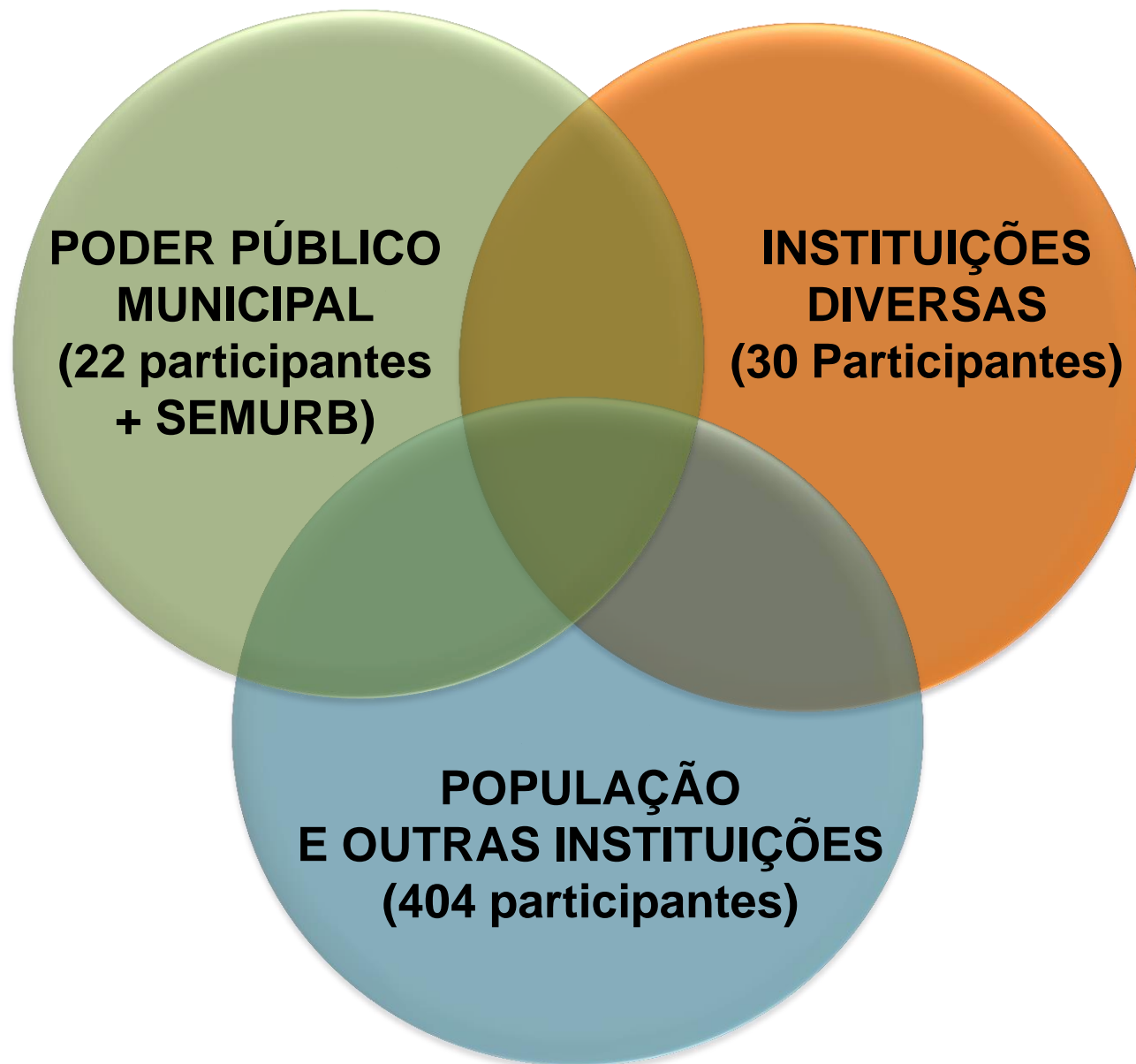
**GARANTIA DA PARTICIPAÇÃO DOS DIVERSOS
SEGMENTOS DA SOCIEDADE**

**GARANTIA DA INTERLOCUÇÃO DA SOCIEDADE COM O
PODER PÚBLICO**

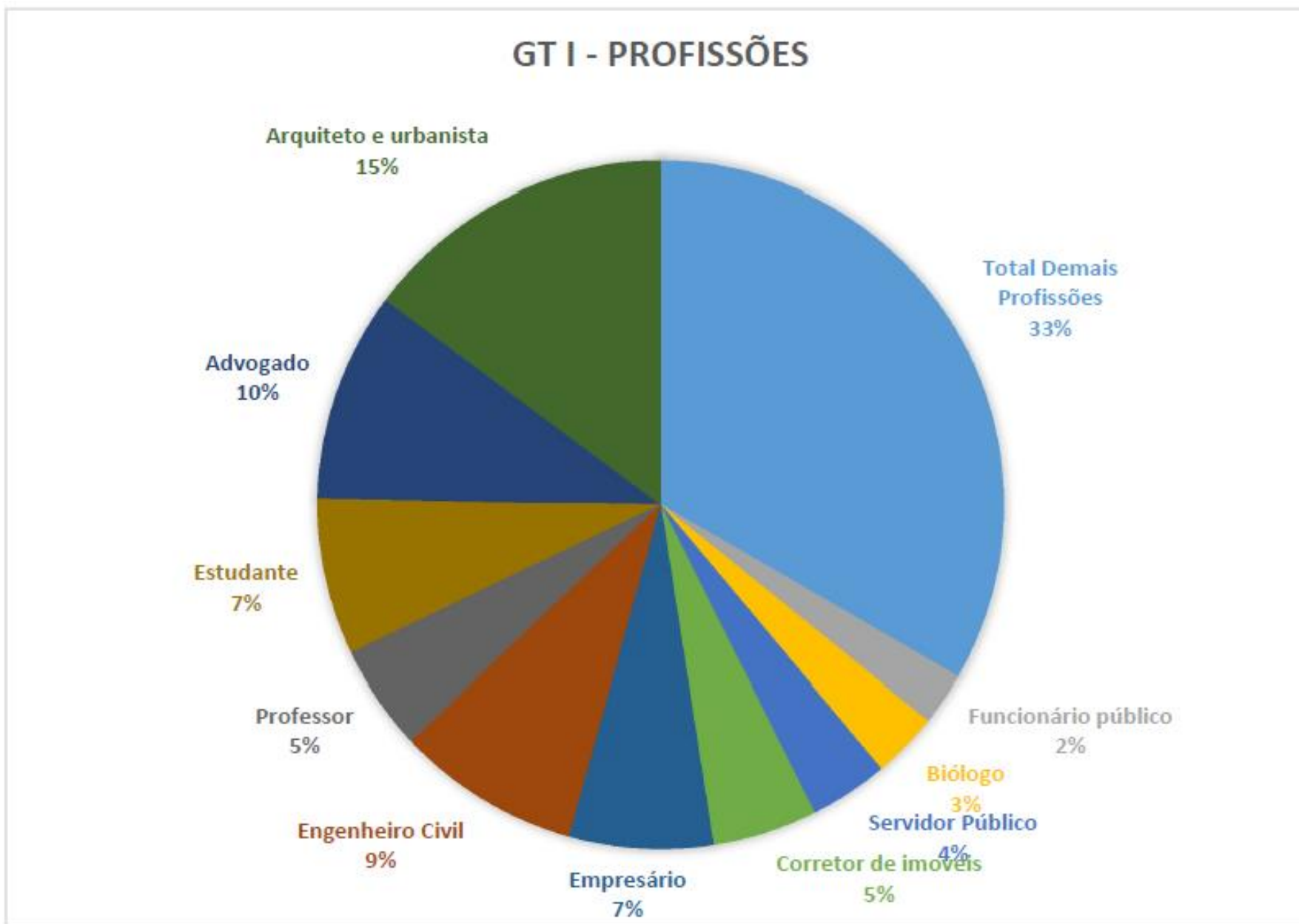
COLABORAÇÃO TÉCNICA PARA A REVISÃO

TRANSPARÊNCIA DO PROCESSO DE REVISÃO

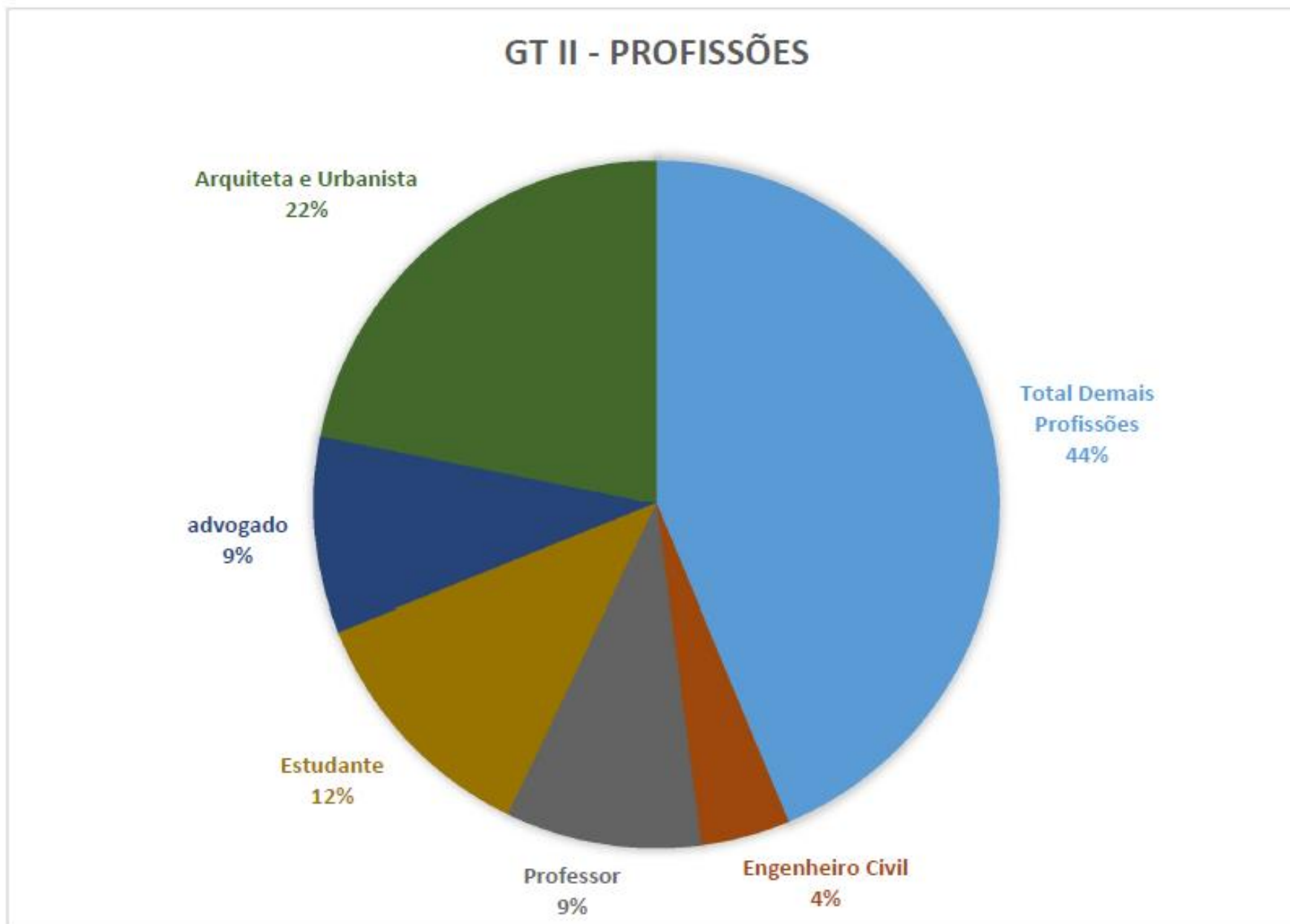
INSCRIÇÕES PARA OS GRUPOS DE TRABALHO



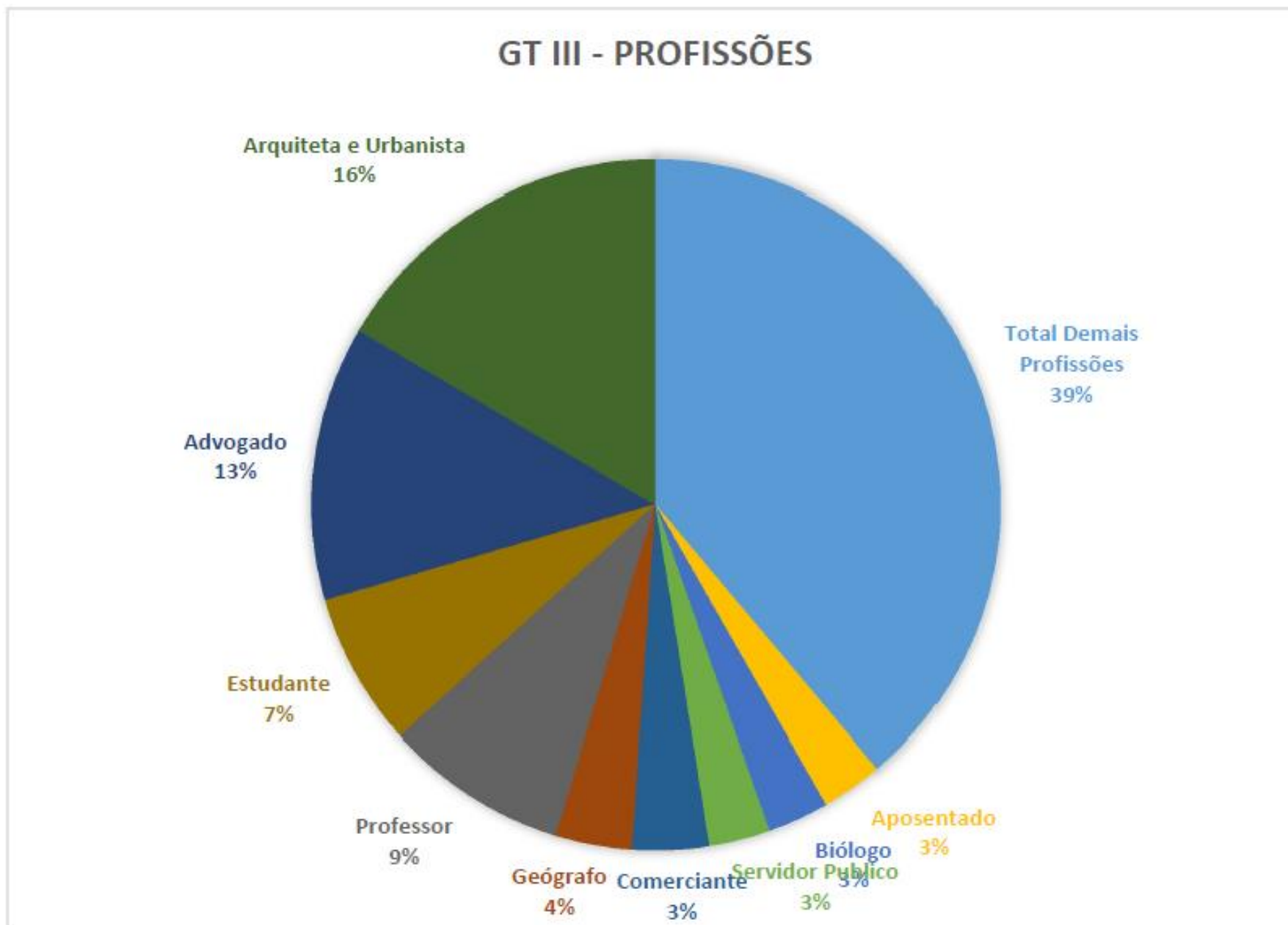
INSCRIÇÕES PARA OS GRUPOS DE TRABALHO



INSCRIÇÕES PARA OS GRUPOS DE TRABALHO



INSCRIÇÕES PARA OS GRUPOS DE TRABALHO



CALENDÁRIO REVISÃO PLANO DIRETOR - 2019

	Dom	Segunda	Terça	Quarta	Quinta	Sexta	Sábado
MAIO	5	6	7	8	9 Reunião GT Secretarias	10 Reunião CT	11
	12	13	14 Reunião GT	15 Reunião GT	16	17 Oficina Reg Norte	18 Oficina Reg Norte
	19	20 Sistematiza ção Reg Norte	21	22 Capacitação GT	23	24 Oficina Reg Leste	25 Oficina Reg Leste
	26	27 Sistematiza ção Reg Leste	28	29 Capacitação GT	30	31 Oficina Reg Sul	1 Oficina Reg Sul

CALENDÁRIO REVISÃO PLANO DIRETOR - 2019

	Dom	Segunda	Terça	Quarta	Quinta	Sexta	Sábado
JUNHO	2	3 Sistematização Reg sul	4	5	6	7 Oficina Reg Oeste	8 Oficina Reg Oeste
	9	10 Sistematização Reg Oeste	11	12 GT I	13 GT II	14 GT III	15
	16	17	18	19 GT I e GT II	20 Feriado	21 GT III	22 Oficina Seg
	23	24	25	26 GT I	27 GT II	28 GT III	29 Feriado
	30						

CALENDÁRIO REVISÃO PLANO DIRETOR - 2019						
Dom	Segunda	Terça	Quarta	Quinta	Sexta	Sábado
30	1	2	3 GT I	4 GT II	5 GT III	6 Oficina Seg
7	8	9	10 GT I	11 GT II	12 GT III	13
14	15	16	17 GT I + GT II + GT III	18 GT I + GT II + GT III	19 GT I + GT II + GT III	20
21	22	23	24 PUBLICAÇÃO MAT. AUD.	25	26	27
28	29	30	31			

JULHO

CALENDÁRIO REVISÃO PLANO DIRETOR - 2019

	Dom	Segunda	Terça	Quarta	Quinta	Sexta	Sábado
AGOSTO					1	2	3
	4	5	6	7 AUDIÊNCIA LEIT. DA CIDADE	8	9	10
	11	12	13	14	15	16	17
	18	19	20	21 ENVIO AO CONCIDADE			

TEMAS PARA ALINHAMENTO/CAPACITAÇÃO DOS GTs

(Ver calendário)

FUNÇÃO SOCIAL DA CIDADE E DA PROPRIEDADE

SISTEMA DE ÁREAS VERDES

MACROZONEAMENTO

SISTEMA DE GESTÃO – INSTRUMENTOS DE CONTROLE

MATERIAL DISPONÍVEL PARA OS GRUPOS DE TRABALHO

MAPAS E DADOS ESTATÍSTICOS PRODUZIDOS PELA SEMURB

**LEVANTAMENTO DOS PONTOS DE CONFLITO DO PLANO
(PLANEJAMENTO, LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DA SEMURB)**

**COMPILAÇÃO DE LEGISLAÇÃO PERTINENTE ÀS QUESTÕES
URBANAS E AMBIENTAIS**

**ESTUDOS REALIZADOS PELA SEMURB (ÁREAS DE RISCO, APPs,
DUNAS, DENTRE OUTROS)**

Parte já disponível no Site - Previsão quarta-feira

FUNDAMENTAÇÃO PARA REVISÃO

BASE LEGAL OBRIGATORIEDADE	ESTATUTO DA CIDADE – LEI Nº10.257/2001 Art. 39, § 3º (10 anos) PLANO DIRETOR – LEI COMPLEMENTAR 082/2007 Art. 116 (4 anos)
ABSORÇÃO DAS NOVAS LEGISLAÇÕES	EXEMPLOS: CÓDIGO FLORESTAL LEI DE ACESSIBILIDADE
ATUALIZAÇÃO DOS DADOS DA CIDADE	EXEMPLOS: POPULAÇÃO INFRAESTRUTURA
EFICÁCIA DO PLANO	ATINGIU OS OBJETIVOS PRECISA MELHORAR NÃO FOI APLICADO

OBJETIVOS PARA A REVISÃO 2019



REGRAS PARA PARTICIPAÇÃO

OBSERVAR O REGIMENTO APROVADO EM AUDIÊNCIA

Art. 7º - Será substituído qualquer participante da Coordenação Técnica, do Núcleo Gestor ou dos **grupos de trabalho** que tiverem duas ausências consecutivas nas atividades programadas ou não cumprirem com as atribuições ou determinações contidas neste regimento.

GT I - MACROZONEAMENTO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Limites de áreas adensáveis, de adensamento básico e Zonas de Proteção Ambiental (ZPAs)

Prescrições urbanísticas;

Empreendimentos e atividades de impacto;

Parcelamento do solo;

Áreas permeáveis em projetos;

Infraestrutura e serviços urbanos: Mobilidade, Saneamento, Equipamentos e serviços públicos.

GT II - ÁREAS ESPECIAIS

Áreas Especiais de Interesse Social (AEIS);

Áreas de Risco;

Áreas Especiais de Controle de Gabarito;

Áreas de Proteção ao Patrimônio histórico, arquitetônico e Paisagístico

Rotas Acessíveis

GT III - SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO

a) Desenvolvimento socioeconômico;

Turismo e Gestão da Orla;

Sistema de áreas verdes e arborização urbana (gestão ambiental);

Instrumentos urbanísticos;

Fundos de apoio ao desenvolvimento urbano (FURB, FUNAM, FUNHABINS);

Compensação ambiental



Prefeitura Municipal de Natal

Prefeito Álvaro Costa Dias

Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo

Daniel Nicolau de Vasconcelos Pinheiro

Secretaria Adjunta de Informação, Planejamento Urbano e Gestão Ambiental

Thiago de Paula Nunes Mesquita

Diretorias

DIPE – Eudja M^a Mafaldo **DPPP** – Danielle Salviano

DASA – Vera Lúcia Filgueira **DCRA** – Karenine Monteiro

DGSIG – Reginaldo Vasconcelos





PREFEITURA DO
NATAL
A NOSSA CIDADE

SECRETARIA MUNICIPAL
DO MEIO AMBIENTE E URBANISMO
(SEMURB)

CONTATO

planodiretornatal@gmail.com

<https://natal.rn.gov.br/semurb/planodiretor/>

