



**SECRETARIA DO GABINETE DO PREFEITO  
CONCIDADE NATAL**

**ATA SUMÁRIA REFERENTE À REUNIÃO ORDINÁRIA DO  
CONCIDADE NATAL DE 31 DE OUTUBRO DE 2016**

**PAUTA:**

- a) Informes gerais.
- b) Apresentação do relato/parecer referente a minuta do Projeto de Lei de Regulamentação da ZPA 10, para apreciação e votação.

1 Aos trinta e um dias do mês de outubro de 2016 aconteceu a quinta reunião ordinária  
2 do Concidade Natal, no auditório da SEMAD, localizado na Rua Santo Antônio, 665,  
3 Cidade Alta. A reunião teve início às 14h35, em 2ª chamada e foi presidida pelo Sr.  
4 Albert Josué Neto vice-presidente, contando com a presença dos conselheiros: Ana  
5 Adalgisa Dias Paulino – FIERN; Antônio Jânio Fernandes (UERN); Cássia Bulhões de  
6 Souza – PGM; Cid Augusto Escóssia de Oliveira (SETUR); George Câmara de Souza  
7 (SME); João Maria Oliveira (rep. Territorial); Képler Santos Lima de Brito – SEMURB;  
8 Marcelo Caetano Rosado Maia Batista – SEMURB; Marcos Antônio Ribeiro (MLB);  
9 Marcia Aparecida Sousa da Silva – SEMPLA; Maria de Fátima Abrantes (SEMPA);  
10 Maria José de Medeiros – SEMTAS; Mario Sérgio Holanda Madruga (ARSBAN); Rosa  
11 de Fátima Soares de Souza – SEHARPE; Ruth Maria da Costa Ataíde – UFRN; Hugo  
12 Manso Júnior (CMNAT). Sr. Albert Josué Neto iniciou os trabalhos com as boas vindas  
13 aos presentes e o informe da pauta única: Apresentação do relato/parecer referente a  
14 minuta do Projeto de Lei de Regulamentação da ZPA 10, para apreciação e votação.  
15 Josué Neto inicia a reunião realizando um pequeno histórico sobre a ZPA 10. Ele  
16 explica que nesta reunião contamos com a presença ainda de técnicos e interessados  
17 **no tema** e fala dos último episódio referente a reintegração de posse durante a  
18 ocupação da ZPA 10. Como não há nenhum informe a ser realizado, passa a palavra  
19 diretamente para a comissão de análise, Ana Adalgisa e Cássia Bulhões. Ana, com a  
20 palavra, diz que o projeto surgiu de uma proposta do IBAM e da SEMURB, depois  
21 passou pelos conselhos e chegou no Concidade, quando se formou a comissão técnica.  
22 No Conselho foi realizada uma audiência pública por **solicitação** da comunidade de Mãe  
23 Luíza e isso fez com que chegasse três colaborações à análise: uma de autoria do  
24 Padre Robério, outra do Ministério Público **e uma terceira** da comunidade. Depois disso,

**SECRETARIA DO GABINETE DO PREFEITO  
CONCIDADE NATAL**

25 ela explica que foi feita uma análise após a audiência e explica as questões que  
26 envolvem o enquadramento. Nesse contexto, o Ministério Público trouxe como  
27 contribuição, manter toda área como APP mas a comissão não acatou essa sugestão e  
28 manteve sua redação. Ana faz a leitura de todo o parecer. Dra. Cássia faz um adendo  
29 explicando que na proposta original mostrava a área como SP e explica houveram  
30 questionamentos sobre as SP e que as demais áreas que teriam ocupação deixaria nas  
31 SC, considerando uma área de SC menor, então elas fizeram assim uma proposta de  
32 reclassificação. Ana volta a ler o relato e explica que há uma residência na área e  
33 metade da casa é uma SP e a outra metade não. Explica que a ZET 3 já está  
34 regulamentada e continua com a leitura do parecer. Ao término da leitura Josué Neto  
35 abre para a discussão e passa a palavra para a conselheira Ruth Ataíde que explica  
36 que, embora discorde de parte da proposta o seu pedido de vistas está fundamentado  
37 na necessidade de correção de alguns aspectos formais da proposta, incluindo algumas  
38 imprecisões no zoneamento que impedem ou dificultam a sua apreciação pelo plenário  
39 do conselho e pede vistas ao processo. O conselheiro Kepler Brito da SEMURB  
40 também pede vistas, simultânea. Hugo Manso questiona por quanto tempo e prof. Ruth  
41 explica que regimentalmente esse período deve ser 15 dias. Fica então acertado que a  
42 Secretaria executiva do conselho entregará o processo e a cópia para os conselheiros  
43 que pediram vistas. Josué Neto encerra a reunião e avisa que na próxima reunião do  
44 Concidade, após o período de vistas, voltaremos a discutir a ZPA 10 para análise e  
45 votação. A reunião é encerrada às 16h

<b>Conselheiros titulares e suplentes presentes</b>	
<b>Albert Josué Neto – SEHARPE</b>	
<b>Ana Adalgisa Dias Paulino – FIERN</b>	
<b>Antônio Jânio Fernandes - UERN</b>	
<b>Cássia Bulhões de Souza – PGM</b>	
<b>Cid Augusto Escóssia de Oliveira (SETUR</b>	
<b>George Câmara de Souza (SME);</b>	
<b>Hugo Manso Júnior (CMANAT);</b>	
<b>João Maria Oliveira (rep. Territorial);</b>	
<b>Képler Santos Lima de Brito – SEMURB</b>	



**SECRETARIA DO GABINETE DO PREFEITO  
CONCIDADE NATAL**

<b>Marcelo Caetano Rosado Maia Batista – SEMURB</b>	
<b>Marcia Aparecida Sousa da Silva - SEMPLA</b>	
<b>Marcos Antônio Ribeiro (MLB);</b>	
<b>Maria de Fátima Abrantes (SEMPLA)</b>	
<b>Maria José de Medeiros - SEMTAS</b>	
<b>Mario Sérgio Holanda Madruga (ARSBAN);</b>	
<b>Rosa de Fátima Soares de Souza – SEHARPE</b>	
<b>Ruth Maria da Costa Ataide - UFRN</b>	

---

**Albert Josué Neto**  
Vice-presidente do Concidade Natal

---

**Juliana Rocha de Azevedo da Costa**  
Secretária Executiva do Concidade Natal