

ATA REFERENTE À 231ª REUNIÃO ORDINÁRIA
DO CONSELHO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
URBANO E MEIO AMBIENTE – CONPLAM.

1 Aos Quinze dias do mês de Julho do ano de dois mil e quatorze, reuniu-se no auditório da
2 Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo - SEMURB, situado na Rua Joaquim
3 Alves, 1976 A – Lagoa Nova, o Conselho Municipal de Planejamento Urbano e Meio Ambiente
4 - CONPLAM, na 231ª Reunião Ordinária do colegiado, sob a presidência de Senhor Fabrício de
5 Paula Leitão. Presentes os conselheiros: Raimundo Nonato Mota, Titular da Aeronáutica,
6 Guttenberg Martins, Titular da Associação dos Geólogos – AGERN, Milton França Júnior,
7 Titular da Federação dos Conselhos Comunitários/Entidades Benéficas do RN – FECEB,
8 Ronald Gurgel, Titular da Federação do Comércio – FECOMÉRCIO, Ana Adalgisa Dias
9 Paulino, Titular da FIERN, Néio Lúcio Archanjo, Titular do Instituto de Arquitetos do Brasil,
10 Ricardo Olivieri Cavalcante, suplente da MARINHA, Patrícia Silva Luz de Macedo e Marjorie
11 Madruga Alves Pinheiro, respectivamente, Titular e Suplente da Ordem dos Advogados do
12 Brasil – OAB, Keila Brandão Cavalcanti, Suplente do Sindicato dos Sociólogos, Fabrício de
13 Paula Leitão, Titular da Universidade Federal do Rio Grande do Norte – UFRN. O presidente em
14 exercício, Fabrício de Paula Leitão, abre a sessão da 231ª reunião ordinária, informa que o
15 senhor Marcelo Saldanha Toscano não vai poder participar da reunião, pois foi convocado para
16 uma audiência com o prefeito, o presidente em exercício dá prosseguimento à pauta convocando
17 o conselheiro Guttenberg Martins representante, Titular, da AGERN, e a conselheira Marjorie
18 Madruga Alves Pinheiro representante suplente, da OAB, para tomar posse como membro do
19 conselho. Foi apresentado nos informes pelo senhor, Néio Lúcio Archanjo, a importância de uma
20 apresentação por parte da SEMOPI sobre as obras de acessibilidade, em especial os passeios. A
21 conselheira Ana Adalgisa também falou que é necessário que se faça presente nas reuniões do
22 conselho um representante da SEMURB, quando na ausência do senhor Marcelo Saldanha
23 Toscano. O conselheiro Fabrício de Paula Leitão fala do esvaziamento das pautas, da falta de
24 processos para análise pelo conselho e dos eventos e construções de obras que não tomaram
25 conhecimento do processo. Dando prosseguimento a reunião, não houve aprovação das Atas
26 228ª, 206ª e 207ª, essas Atas foram enviadas por email diversas vezes, porém há conselheiros
27 que dizem não ter recebido, já foi feito inclusive a confirmação do email, pela secretária do
28 conselho, para envio de pauta e de Atas. O presidente em exercício convoca a conselheira Ana
29 Adalgisa, representante da FIERN, para fazer o relato do processo de número 03518/2012-59,
30 que se refere à doação de um terreno público, com área de 2.123,06 m², vizinho ao imóvel que
31 abriga atualmente as instalações do Fórum Distrital Varela Barca, localizado na Zona Norte de
32 Natal, ao Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Norte. A conselheira da FIERN, Ana
33 Adalgisa, inicia a sua apresentação mostrando onde está localizado o terreno a ser doado, fala
34 sobre a análise da Semurb e os meios legais para a doação do terreno em questão e apresenta o
35 que é recomendado pela Semurb, sob a ótica do Plano Diretor de Natal. São feitas algumas
36 considerações: a) Considerando a existência do Fórum Distrital Varela Barca, vizinho ao terreno
37 em questão e da necessidade de ampliação do mesmo; b) Considerando que o Plano Diretor de
38 Natal permite o remanejamento de área; c) Considerando que a Câmara Municipal de Natal,
39 através da Lei 05024/1998, promoveu a desafetação de bem integrante do patrimônio público
40 municipal para fins de doação ao tribunal de justiça do Estado do Rio Grande do Norte; d)
41 Considerando a recomendação do Setor de Geoinformação, Cartografia e Toponímia –
42 SGCT/SEMURB, para autorizar a doação do terreno em questão, seguem as nossas conclusões.
43 Diante do exposto, e considerando os documentos que constam no processo em análise, votamos
44 favorável a doação do terreno em questão ao Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do
45 Norte, desde que: a) Obrigatoriamente seja dado conhecimento, a este conselho do projeto de
46 construção do anexo ao Fórum; b) O Projeto de Construção de Anexo do Fórum, deverá ser

47 executado no prazo de 5 anos, prorrogáveis sob a ótica da Lei. Finalizada a apresentação da
48 conselheira da FIERN, Ana Adalgisa Dias Paulino, os conselheiros ficaram discutindo alguns
49 assuntos extras a pauta. Concluídos os trabalhos o Presidente, em exercício, Fabrício de Paula
50 Leitão, agradeceu a presença de todos, lembrando a data da próxima reunião ordinária no dia 03
51 de Junho e nada mais havendo a declarar o senhor Presidente, Fabrício de Paula Leitão, deu por
52 encerrada a 230ª Reunião Ordinária e para constar eu, Luciana Araújo, Secretária Executiva do
53 colegiado, lavrei a presente Ata que lida e aprovada vai assinada por mim e pelos presentes, 17
54 de Novembro de 2015.



Luciana Araújo
Secretária Executiva



Fabrício de Paula Leitão
Presidente

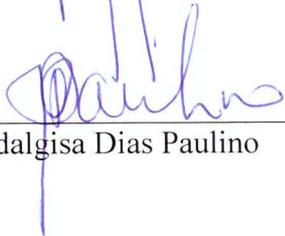
PRESENTES:



Raimundo Nonato Mota



Guttenberg Martins



Ana Adalgisa Dias Paulino

Néio Lúcio Archanjo



Patrícia Silva Luz de Macedo

Marjorie Madruga Alves Pinheiro

Ronald Gurgel

Fabrício de Paula Leitão

Keila Brandão Cavalcanti

Ricardo Olivieri Cavaleante



Milton França Júnior